

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



ธ.ช.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....
ทะเบียนเลขที่.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
๓. จำนวนอาคาร.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
.....
.....
.....
.....
.....

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล


ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน.....	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน.....	ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน.....	คัน
อื่น ๆ.....		

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่
(.....)

ตำแหน่ง.....

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้าที่.....

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่ได้รับแจ้ง	หมายเหตุ
1	นางสาวกัญญา ทุกสมานลัก ๖10๐๙ 013๗0 4๗ 2		
2.	นางสาวกัญญา ทุกสมานลัก ๖10๐๙ 013๗๐ 4๗2		
		นักวิชาการที่ดินบุรีรัมย์ ๑๖.๑๑.๒๕๖๒	



อ.บ.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....
วันที่.....เดือน.....ปี.....พ.ศ.....

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....
เมื่อวันที่.....เดือน.....ปี.....พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด....."อสังหาริมทรัพย์ จำกัด"

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....แยก.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)
ตำแหน่ง.....

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง
การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

๑. การประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
การขุด (อยู่อาศัย)

แบบ อ. ๖
000344



พาเตอน

ห้จัดสร้างงานผลกรตรวจสอบใหญ่ของอาศาร ตามกฎกระทรวง
าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาศาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน
จปใบร้ารลงการก่อสร้างอาคารจะน้ระเศเวลาครบ 1 จิ

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๔๔/ ๒๕๕๔ โดย นายเบน เตชะอุบล
บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารเพลินจิต ทาวเวอร์ ชั้นที่ ๒๐ เพลินจิต
อยู่บ้านเลขที่ ๘๘๘ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง ลุมพินี อำเภอ เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร (แก้ไขแบบแปลน) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ ๓.๒๗๑ / ๒๕๕๓ ลงวันที่ ๒๖ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๓

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น
ก่อสร้าง (แก้ไขแบบแปลน) ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น (อาคาร B๑) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๖๔ ห้อง)-
(๑) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร B๑) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น จอctrถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๓๕ คัน
คงเดิม (แก้ไขพื้นที่อาคาร) ชั้นใต้ดิน ๑ ชั้น
(๒) ชนิด ตึก ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๐๔ ห้อง)-
จอctrถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๕ คัน
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย สุภาพงษ์ ๑ แยก ๒ ถนน ครินครินทร์
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หนองบอน อำเภอ/เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
โดย เป็นเจ้าของอาคาร และ

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ศ. ๑ เลขที่ ๒๕๑๐๖, ๒๕๓๐๗, ๓๒๔๐๓

บริษัท คันทรี กรุป ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

เป็นที่ดินของ ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แก้ไขแบบแปลน) ฉบับละ ๓๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๓๐ ค.ค. ๒๕๕๔ พ.ศ.

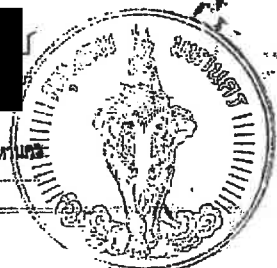
(ลายมือชื่อ)

()

ตำแหน่ง

ปลัดราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

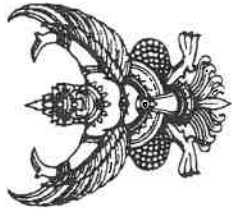


เลขที่ ๔๓๙๙/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี (ล่าสุด)

เลขที่ ๑๙๖๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๐๑๘/๒๕๖๐
ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด อิตีเม้นท์ ศรีนครินทร์.๗. จำนวน ๑. หลัง โดย นิติบุคคลอาคารชุด อิตีเม้นท์ ศรีนครินทร์.๖.....ตั้งอยู่เลขที่ ๙๒.....ตรอก/ซอย.....สุภาพพงษ์ ๑ แยก ๖ ถนน.....หมู่ที่ - ตำบล/แขวง.....หนองบอน อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

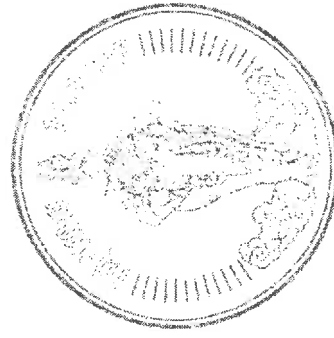
เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ.....บริษัท.....พลัส บิลดิ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด.....เลขทะเบียน น.๐๐๔๗/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๖.....แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นารับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 99929A14E658

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๖
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๖ เดือน.....พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เลขที่.....๑๙๕๕/๒๕๖๖.....

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่

ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี (ล่าสุด)

เลขที่ ๑๘๙๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๕



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๐๑๐/๒๕๖๐
ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด.....อัสสัมชัญ.....มีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อกำหนด.....
ตั้งอยู่เลขที่.....๓๕๒.....ตรอก/ซอย.....สุภาพพงษ์.....๑.....แยก.....๖.....ถนน.....
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....ได้ผ่านการตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ.....บริษัท.....ฟลอร์.....บิลด์.....อินสเปกเตอร์.....จำกัด.....
เลขทะเบียน.....น.๐๐๔๙/๒๕๕๐.....ออกให้.....ณ.....วันที่.....๓๐.....สิงหาคม.....๒๕๖๖.....แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร

มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน

ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี

ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 99926814E652

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

๑๗ พ.ย. ๒๕๖๖

พ.ศ. ๒๕๖๗



เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 2ก044/66-2 วันที่รับรายงาน : 24 มกราคม 2567
ชื่อโครงการ : อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 6-7 (ชื่อเดิม The Hyde)
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 6-7
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส.1009.5/9320 วันที่เห็นชอบ : 30 พฤศจิกายน 2552
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เขต : ประเวศ
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : [REDACTED]
ผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ..... [REDACTED]ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ..... [REDACTED]ผู้รับรองการรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานเท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงาน

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com
ภาคผนวก ข3-1

วันที่ 15 มกราคม พ.ศ.2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Elements Srinakarin 6-7

เรียน ผู้อำนวยการเขตประเวศ

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Elements Srinakarin 6-7 ฉบับเดือน
กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2566 จำนวน 1 ฉบับ และ CD จำนวน 1 แผ่น

โครงการ Elements Srinakarin 6-7 ตั้งอยู่ 92 ขอยุสภภาพนํ 1 แยก 6 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนอง
บอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความ
เห็นชอบตามหนังสือที่ ทส. 1009.5/9320 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ. 2552 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 6-7 ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
Elements Srinakarin 6-7 (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ.2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอ
ส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

วิโรฒา ฤกษ์บางพลัด

(นางสาวกิริณา ฤกษ์บางพลัด)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด อีลีเมนต์ ศรีนครินทร์ 6-7

บริหารงานโดย บริษัท เดอะไนน์ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256702-329

ชื่อโครงการ : โครงการ อีสี่เม้นท์ ศรีนครินทร์

รอบรายงาน : ก.ค. 66 - ธ.ค. 66

วันที่ยื่นรายงาน : 07/02/2567

เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 3681

ผู้ยื่นรายงาน :

อีเมล :

โทรศัพท์ :



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development

